

**ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ  
ИМУЩЕСТВА НА СЛУЧАЙ ЕГО УТРАТЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ  
ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**  
(в редакции от 29.10.2007 г.)

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. В соответствии с гражданским законодательством, нормативными документами органа государственного страхового надзора Российской Федерации настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования на случай утраты права собственности на приобретенное имущество.

1.2. По договору страхования права собственности Страховщик обязуется за обусловленную договором плату, при наступлении предусмотренного в договоре страхового случая возместить Страхователю причиненные вследствие этого страхового случая убытки в пределах установленных в договоре страхования страховой суммы (лимитов ответственности).

1.3. **Страховщик** – ООО «Первая Страховая компания», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с выданной федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью лицензией.

1.4. **Страхователь** - юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, в том числе и иностранные, дееспособные физические лица (граждане РФ, иностранные граждане), и дееспособные физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица, обладающие правом собственности на имущество, располагающие документами, удостоверяющими наличие права собственности, являющиеся добросовестными приобретателями и заключившие со Страховщиком договор страхования.

**Добросовестный приобретатель** - лицо, которое не знало и не могло знать, что имущество приобретает у лица, которое не вправе его отчуждать, и считает, что законно приобретает имущество в свою собственность.

1.5. Договор может быть заключен в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего, основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении права собственности на застрахованное имущества.

Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении права собственности этого имущества, недействителен.

**2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием и распоряжением застрахованным имуществом.

2.2. На основании настоящих Правил, может быть застраховано любое движимое и недвижимое имущество за исключением имущества, перечисленного в п. 2.3.

2.3. В соответствии с настоящими Правилами страхованию не подлежат:

2.3.1. деньги (в том числе, иностранная валюта) и ценные бумаги;

2.3.2. рукописи, чертежи и иные документы, технические носители информации компьютерных систем, слайды, фотоснимки, аудио- и видеозаписи;

2.3.3. драгоценные металлы и камни;

- 2.3.4. картины, почтовые марки, антикварные предметы и т.п., коллекции из них;
- 2.3.5. предметы религиозного культа;
- 2.3.6. домашние, сельскохозяйственные и другие животные и птицы, растения;
- 2.3.7. запасные части и принадлежности к транспортным средствам.

### **3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

3.1. По настоящим Правилам страховым случаем является риск потери (утраты) Страхователем застрахованного имущества в результате прекращения или ограничения (обременения) права собственности на застрахованное имущество на основании вступившего в законную силу решения суда.

3.2. Событие признается страховым случаем и в том случае, если исковое заявление на прекращение или ограничение (обременение) права собственности, было подано в суд в период действия договора страхования, а право собственности Страхователя на застрахованное имущество будет прекращено или ограничено по вступившему в законную силу решению суда по истечению срока действия договора.

3.3. При этом по настоящим Правилам:

3.3.1. под потерей имущества понимается невозможность для Страхователя на законных основаниях осуществлять владение, распоряжение, пользование данным имуществом;

3.3.2. под утратой права собственности понимается прекращение Страхователем права собственности на имущество по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ, за исключением случаев:

- а) отчуждения собственником застрахованного имущества;
- б) отказа собственника от права собственности на застрахованное имущество;
- в) гибели или уничтожения застрахованного имущества;
- г) предусмотренных ст. 235 ГК РФ.

3.3.3 под ограничением (обременением) права собственности понимается наличие установленных законом или уполномоченными органами в предусмотренном законом порядке условий, запрещений, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности на застрахованное имущество, которые не были раскрыты или не были очевидны до начала периода действия договора страхования, но в дальнейшем были подтверждены вступившим в законную силу решением суда, как существовавшие до начала действия договора страхования, при условии, что наличие такого права становится причиной реального материального ущерба Страхователя.

3.4. По настоящим Правилам может быть застрахован отдельно риск потери (утраты) Страхователем застрахованного имущества в результате прекращения права собственности. Риск ограничения (обременения) права собственности на застрахованное имущество может быть застрахован исключительно совместно с риском потери (утраты) Страхователем застрахованного имущества в результате прекращения права собственности.

### **4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ**

4.1 Страхование не распространяется на случаи потери застрахованного имущества в результате прекращения или ограничения (обременения) права собственности, если они имели место в связи с:

4.1.1. фактом, ситуацией, которые на дату начала действия договора страхования были известны Страхователю (Выгодоприобретателю), или Страхователь (Выгодоприобретатель) должен был предвидеть, что они могут привести к предъявлению к нему искового требования, и Страхователь (Выгодоприобретатель) скрыл наличие данных фактов и ситуаций от

Страховщика, или по которым дано уведомление согласно условиям предшествующего страхования;

4.1.2. недействительностью сделки с имуществом вследствие несоблюдения ее формы (простой письменной, нотариально удостоверенной) или отсутствия государственной регистрации;

4.1.3. умышленными противоправными действиями (бездействием) Страхователя (Выгодоприобретателя);

4.1.4. действиями (бездействием) Страхователя (Выгодоприобретателя) в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения;

4.1.5. заключением Страхователем (Выгодоприобретателем) сделки, о противоправности которой Страхователь (Выгодоприобретатель) знал или должен был знать.

4.2. Если договором страхования не предусмотрено иное, страхование не распространяется на случаи потери застрахованного имущества в результате прекращения права собственности, если они имели место в связи с:

4.2.1. совершением мнимой или притворной сделки (ст. 170 ГК РФ);

4.2.2. удовлетворением исковых требований к Страхователю его аффилированных лиц;

4.2.3. совершением сделки под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств (ст. 179 ГК РФ);

4.2.4. совершением сделки под влиянием заблуждения (ст. 178 ГК РФ). Ни при каких обстоятельствах Страховщик не выплачивает возмещения в случаях, при которых заблуждение возникло по вине Страхователя (Выгодоприобретателя).

4.3. Если договором страхования не предусмотрено иное, страхование не распространяется на случаи ограничения (обременения) права собственности, если оно имело место в связи с:

4.3.1. передачей застрахованного имущества в залог;

4.3.2. вселением в застрахованный объект членов семьи/бывших членов семьи Страхователя (Выгодоприобретателя);

4.3.2. вынесением решения суда в пользу аффилированных лиц Страхователя (Выгодоприобретателя) или лиц, ранее являвшихся аффилированными Страхователю (Выгодоприобретателю).

4.4. Страхование не распространяется на случаи потери застрахованного имущества в результате прекращения или ограничения (обременения) права собственности, наступившие по инициативе или вине Страхователя (Выгодоприобретателя).

4.5. Страхование не распространяется на требования о возмещении убытков в форме упущенной выгоды, морального вреда, вреда деловой репутации, а также об уплате неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами.

4.6. Договором страхования могут быть предусмотрены и дополнительные исключения из страхования.

## **5. СТРАХОВАЯ СУММА**

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страхового возмещения.

5.2. Страховая сумма не должна превышать действительной стоимости застрахованного имущества в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

5.3. Действительная стоимость застрахованного имущества определяется исходя из стоимости строительства (производства) аналогичного предмета в данной местности в том же

эксплуатационно-техническом состоянии за вычетом износа или исходя из стоимости его приобретения в данной местности (рыночная стоимость).

5.4. Действительная стоимость застрахованного имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение Страхователем относительно этой стоимости.

5.5. В случае, если страховая сумма по договору страхования, названная Страхователем, окажется меньше действительной стоимости застрахованного имущества, размер страхового возмещения по наступившему страховому случаю определяется в той же пропорции, в какой страховая сумма относится к действительной стоимости застрахованного имущества. Соответствие страховой суммы действительной стоимости застрахованного имущества определяется по всему договору страхования или по отдельному предмету.

5.6. Договором страхования может быть предусмотрен некомпенсируемый убыток Страхователя в результате страхового случая - франшиза, освобождающая Страховщика от возмещения убытков, не превышающих определенный размер.

Франшиза устанавливается по соглашению сторон в процентах к страховой сумме или в абсолютном размере:

- при установлении условной (невывчитаемой) франшизы Страховщик не несет ответственности за ущерб, не превышающий сумму франшизы, но возмещает ущерб полностью, если его размер превышает сумму франшизы;

- при установлении безусловной (вычитаемой) франшизы Страховщик во всех случаях возмещает ущерб за вычетом суммы франшизы.

5.7. В период действия договора страхования размер страховой суммы по соглашению Страховщика и Страхователя может быть изменен. При этом Страховщик вправе произвести перерасчет страховой премии.

## **6. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

6.1. Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы страховой суммы. Страховой премией является плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. Размер страховой премии определяется Страховщиком исходя из величин страховой суммы, соответствующих величин базового страхового тарифа и поправочных коэффициентов, учитывающих конкретные условия страхования.

6.3. Страховая премия по договору страхования может быть уплачена Страхователем единовременно или в рассрочку наличными деньгами либо безналичным платежом. Порядок оплаты страховой премии оговаривается в договоре страхования.

6.4. Днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса) считается день, следующий за днем поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Страховщика, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.5. При страховании в валютном эквиваленте страховая премия (страховой взнос) уплачивается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на дату уплаты денежных средств в кассу Страховщика (представителю Страховщика) или на дату перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

6.6. В случае неуплаты страховой премии (первого ее взноса) в установленный договором страхования срок, договор является не вступившим в силу, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

6.7. В случае неуплаты очередного взноса при рассроченной уплате страховой премии в установленный договором страхования срок, договор считается прекращенным, при этом

уплаченные страховые взносы Страхователю не возвращаются, если иное не предусмотрено договором страхования. В указанном случае договор страхования прекращает свое действие автоматически (по умолчанию) и не требует направления дополнительных уведомлений Страхователю.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму отсроченного страхового взноса.

6.8. При заключении договора страхования на срок менее одного года страховая премия уплачивается в следующем размере, если иное не предусмотрено договором страхования:

<b>Срок страхования</b>	<b>Процент от годовой премии</b>
до 2-х месяцев	30
3 месяца	40
4 месяца	50
5 месяцев	60
6 месяцев	70
7 месяцев	75
8 месяцев	80
9 месяцев	85
10 месяцев	90
11 месяцев	95

При этом неполный месяц принимается за полный.

6.9. При страховании на срок более одного года страховая премия по договору страхования в целом устанавливается как сумма страховых премий (взносов) за каждый год. Если срок страхования устанавливается как год (несколько лет) и месяц (несколько месяцев), то страховой взнос за неполный год определяется как часть страхового взноса за год, пропорционально полным месяцам действия договора страхования сверх полных лет действия.

## **7. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ**

7.1. Договор страхования является соглашением между Страхователем и Страховщиком, в силу которого, Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю), в пользу которого заключен договор, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в установленный договором срок.

7.2. Договор должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

7.3. Договор страхования заключается на основании устного или письменного заявления Страхователя по установленной форме Страховщика.

7.4. Договор заключается в письменной форме, путем составления одного, подписанного сторонами, документа либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его заявления страхового полиса, подписанного Страховщиком.

7.5. При заключении договора Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности

наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику.

Существенными признаются обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в заявлении на страхование, стандартной форме договора (полиса) или в его письменном запросе.

7.6. Если после заключения договора будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения о вышеуказанных обстоятельствах, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным.

Страховщик не может требовать признания договора недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

7.7. Договор страхования заключается сроком на один год, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.8. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре как день начала действия договора страхования, но не ранее 00 часов 00 минут дня, следующей за днем уплаты Страхователем страховой премии (ее первой части при страховании в рассрочку), если иное не предусмотрено договором страхования.

Договор страхования оканчивается в 24 часа дня, указанного в договоре страхования как день его окончания.

7.9. Страхование, обусловленное договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие во время действия договора страхования.

7.10. Договор страхования прекращается в случаях:

7.10.1. истечения срока, на который был заключен договор – в 24 часа дня даты, указанной в договоре (полисе) как день его окончания;

7.10.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору страхования в полном объеме;

7.10.3. неуплаты Страхователем очередных страховых взносов в установленные договором сроки;

7.10.4. ликвидации Страховщика в установленном законом порядке;

7.10.5. ликвидации Страхователя - юридического лица в установленном законом порядке.

В случае, когда в договоре страхования указаны Выгодоприобретатели, с их согласия права и обязанности по договору страхования переходят к ним. Согласие Выгодоприобретателя выражается путем письменного уведомления Страховщика и подписания Дополнительного соглашения к договору страхования;

7.10.6. смерти Страхователя – физического лица. В случае смерти Страхователя действие договора страхования приостанавливается до момента принятия наследства (в части предмета страхования) наследниками Страхователя. В случае, если в течение шести месяцев после смерти Страхователя наследство не было принято, и в договоре страхования не указаны Выгодоприобретатели, договор страхования прекращается. В случае, когда в договоре страхования указаны Выгодоприобретатели, с их согласия права и обязанности по договору страхования переходят к ним. Согласие Выгодоприобретателя выражается путем письменного уведомления Страховщика и подписания Дополнительного соглашения к договору страхования;

7.10.7. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.11. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика, либо по соглашению сторон в случаях, предусмотренных договором или законодательством Российской Федерации.

7.12. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны письменно уведомить друг друга не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

7.13. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала

и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности: переход права собственности на застрахованное имущество другим лицам по причинам иным, чем наступление страхового случая.

7.14. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в п. 7.13. настоящих Правил страхования, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.15. При возврате части страховой премии, причитающейся Страхователю после расторжения договора страхования, Страховщик удерживает расходы на ведение дела согласно структуре тарифной ставки, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

7.16. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 7.13. настоящих Правил страхования.

7.17. При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.18. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также, если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации или договор заключен после наступления страхового случая.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7.19. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно, но не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней, как только это станет ему известно, сообщать Страховщику обо всех существенных изменениях, влияющих на степень страхового риска. Под увеличением степени страхового риска следует понимать любые обстоятельства, о которых стало известно в период действия договора страхования и которые с определенной долей вероятности могут привести к наступлению страхового случая, в том числе: передача имущества в аренду или в залог, повреждение или уничтожении имущества.

7.20. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии, соразмерно увеличению риска.

7.21. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования.

7.22. При неисполнении Страхователем (Выгодоприобретателем), предусмотренной в п. 7.20. настоящих Правил, обязанности, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

7.23. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

## **8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

8.1. Страхователь обязан:

8.1.1. при заключении договора страхования сообщить все необходимые данные о себе, о Выгодоприобретателе, об имуществе, принимаемом на страхование, а также о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и степени страхового риска. До заключения договора страхования Страховщику предоставляются: правоустанавливающие документы на имущество

(свидетельство о праве собственности, договор или документальное подтверждение другой сделки в отношении имущества, акт передачи недвижимости, решение суда, распоряжение соответствующего органа и т.п. - в зависимости от вида имущества), документы о техническом и эксплуатационном состоянии имущества (финансово-лицевой счет, справка о стоимости, план земельного участка, технический паспорт и т.п. - в зависимости от вида имущества), документы, свидетельствующие о возникновении и переходе права собственности на имущество (выписки из домовой книги, свидетельство о государственной регистрации права собственности и т.п. - в зависимости от вида имущества). По требованию Страховщика Страхователь предоставляет дополнительные документы;

8.1.2. уплачивать страховую премию в размере и порядке, определенном договором страхования;

8.1.3. уведомить Страховщика о передаче застрахованного имущества в виде обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств третьих лиц. Обращение взыскания на застрахованное имущество по кредитному договору или договору займа, заключенному Страхователем, в соответствии с которым застрахованное имущество было передано в залог, не является основанием наступления страхового случая по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами. Обращение взыскания на застрахованное имущество в связи с исполнением обязательств Страхователя также не является основанием наступления страхового случая;

8.1.4. сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного имущества;

8.1.5. ответить на все поставленные вопросы относительно имущества и обеспечить его осмотр и оценку по требованию Страховщика;

8.1.6. в течение 3 (трех) рабочих дней известить Страховщика о ставших ему известными в период действия договора страхования изменениях в обстоятельствах, сообщенных им при заключении договора страхования, если эти изменения могут повлиять на увеличение степени страхового риска, в том числе, об утрате документов, подтверждающих права собственности на застрахованное имущество.

8.2. Страхователь имеет право:

8.2.1. на получение страхового возмещения при наступлении страхового случая в порядке, определенном настоящими Правилами и договором страхования;

8.2.2. заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом до наступления страхового случая, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения;

8.2.3. получить дубликат договора страхования в случае его утраты.

8.3. Страховщик обязан:

8.3.1. выдать Страхователю экземпляр настоящих Правил;

8.3.2. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, включая коммерческую тайну и любую другую конфиденциальную информацию, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

8.4. Страховщик имеет право:

8.4.1. потребовать изменения условий договора страхования или оплаты дополнительного страхового взноса после уведомления об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, соразмерно его увеличению;

8.4.2. расторгнуть договор страхования в соответствии с настоящими Правилами, если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или уплаты дополнительного страхового взноса при увеличении степени страхового риска.



8.4.3. отказать в выплате страхового возмещения, если потеря имущества наступила вследствие подачи искового заявления к Страхователю (Выгодоприобретателю) в отношении предмета страхования в период времени с момента изменения степени страхового риска до момента соответствующего изменения условий договора страхования и оплаты дополнительного страхового взноса;

8.4.4. потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий недействительности, предусмотренных законом, в случае если Страхователь при заключении договора страхования предоставил Страховщику заведомо ложную информацию о предмете страхования.

8.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых по договору страхования обязательств, Страховщик и Страхователь несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

9.1. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

9.1.1. в срок не более 5 (пяти) рабочих дней сообщить Страховщику способом, позволяющим определить дату отправления сообщения, о всяком событии, последствием которого может быть возникновение обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения (о вызове в суд, исковом заявлении, наличии поводов и оснований к возбуждению уголовного дела и т.п.), и обеспечить Страховщика всей необходимой информацией и документацией относительно всех обстоятельств дела, в частности, информацией, документами, полученными в связи с данным событием, включая, имена, наименования и адреса всех лиц, вовлеченных в событие, в том числе истцов;

9.1.2. при судебном урегулировании спора не препятствовать праву Страховщика вступить в дело в качестве третьего лица до вынесения судом решения, а также ходатайствовать перед судом о привлечении Страховщика в дело в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования;

9.1.3. до и в ходе судебного разбирательства не совершать каких-либо действий, не делать заявлений по существу рассматриваемого дела в отношении застрахованного имущества без предварительного согласования со Страховщиком;

9.1.4. в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента наступления события, имеющего признаки страхового случая, сообщить об этом Страховщику в форме заявления о наступлении страхового случая с приложением договора страхования (полиса), искового заявления, определений и решения суда, определения об отмене ареста на застрахованное имущество и других имеющихся документов, а также других документов, необходимых для суждения о причинах наступления события, размере ущерба. Страхователь должен запросить у Страховщика инструкции, которые ему следует выполнять.

9.2. Вышеперечисленные обязанности лежат также на Выгодоприобретателе.

9.3. При наступлении страхового случая Страховщик обязан:

9.3.1. составить страховой акт в течение 20 (двадцати) рабочих дней, после получения документов, перечисленных в п. 9.1.4 настоящих Правил;

9.3.2. если иное не предусмотрено в договоре страхования, произвести выплату страхового возмещения в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания страхового акта о наступлении страхового случая.

9.4. Страховщик имеет право:

9.4.1. взять на себя защиту прав Страхователя и вести все дела по урегулированию спора, а также выступать в суде от имени Страхователя;

9.4.2. отсрочить выплату страхового возмещения в случае, если правоохранительными органами возбуждено уголовное дело в отношении Страхователя (Выгодоприобретателя) или уполномоченных им лиц и по нему ведется расследование обстоятельств в отношении застрахованного имущества, до прекращения уголовного дела на стадии дознания или предварительного следствия при недоказанности участия Страхователя (Выгодоприобретателя) в совершении преступления, вынесения Страхователю (Выгодоприобретателю) оправдательного приговора, а также до наступления других обстоятельств, которые будут указывать на отсутствие противоправности в действиях Страхователя (Выгодоприобретателя) в соответствии с уголовным законодательством РФ, если указанные действия связаны с обстоятельствами, повлекшими наступление страхового случая.

Отсрочка в выплате страхового возмещения также происходит при пересмотре судами вышестоящих инстанций не вступившего в силу решения суда нижестоящей инстанции;

9.4.3. отказать Страхователю в выплате страхового возмещения при невыполнении условий п.п. 8.1 и 9.1 настоящих Правил, либо если установлено, что Страхователь сообщил недостоверные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для суждения о степени страхового риска.

9.5. Решение об отказе или об отсрочке в выплате страхового возмещения сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причины.

9.6. Страховое возмещение выплачивается в размере, не превышающем прямой действительный ущерб, нанесенный имущественным интересам Страхователя, связанный с потерей (полностью или частично) имущества в результате прекращения или ограничения (обременения) права собственности.

9.6.1. Если по решению суда Страхователь утрачивает право на имущество полностью, размер ущерба определяется величиной действительной стоимости предмета. В этом случае, величина страхового возмещения устанавливается в размере страховой суммы.

9.6.2. Если по решению суда Страхователь утрачивает право на имущество частично, размер ущерба определяется как доля действительной стоимости, пропорциональная отношению стоимости части предмета, на которую утрачено право, к полной действительной стоимости. В этом случае, величина страхового возмещения устанавливается в указанной пропорции от страховой суммы.

9.6.3. Если по решению суда права Страхователя в отношении застрахованного недвижимого имущества ограничиваются (накладывается обременение), прямой действительный ущерб, нанесенный имущественным интересам Страхователя, связанный с ограничением (обременением) права собственности определяется как разница между рыночной стоимостью недвижимого имущества, определяемой на дату вынесения решения суда об ограничении (обременении) права собственности без учета факта такого ограничения (обременения) и денежной суммой, полученной Страхователем/Выгодоприобретателем по договору купли-продажи недвижимого имущества. При этом Страховщику предоставляется право осуществлять контроль на всех этапах купли-продажи недвижимого имущества.

9.7. Основанием для определения размера страхового возмещения является вступившее в законную силу решение суда.

9.8. Выплата страхового возмещения производится в пределах страховой суммы, установленной договором страхования.

9.9. Сумма всех выплат не может превышать страховую сумму по договору страхования. Выплата страхового возмещения производится за вычетом безусловной франшизы и суммы, полученной Страхователем в возмещение ущерба.

9.10. Выплата страхового возмещения производится перечислением денежных средств на расчетный счет Страхователя (Выгодоприобретателя) или через кассу Страховщика, или иным способом, предусмотренным договором страхования.

9.11. В том случае, когда Страхователь (Выгодоприобретатель) заключил договор страхования потери имущества в результате прекращения или ограничения (обременения) права собственности с несколькими страховщиками на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость имущества (двойное страхование), то страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости. При этом, каждый из Страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору, к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования указанного имущества.

9.12. Страховая сумма, установленная договором страхования, уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения с даты наступления страхового события, в результате которого возникла обязанность Страховщика по выплате страхового возмещения, если такая выплата не прекращает договора страхования.

## **10. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКА (СУБРОГАЦИЯ)**

10.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

## **11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Все споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в установленном законодательством РФ порядке.