

**Базовый страховой тариф  
по страхованию имущества на случай его утраты в результате прекращения права  
собственности**

(при сроке страхования один год в рублях со 100 рублей страховой суммы)

Страховой риск	Страховой тариф
Потеря (утрата) имущества в результате прекращения или ограничения (обременения) права собственности на застрахованное имущество на основании вступившего в законную силу решения суда	1,01

1. Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие (от 1,01 до 10,0) или понижающие (от 0,1 до 0,99) коэффициенты.

2. На величину тарифа могут влиять следующие факторы:

- наличие лиц, имеющих основанное на законе или договоре право пользования заложенным имуществом (арендаторы, наниматели, члены семьи собственника жилого помещения и другие лица) или вещное право на это имущество (сервитут, право пожизненного пользования и другие права). Применяемый страховщиком коэффициент от 1,3 до 4,5;

- наличие предшествующей ипотеки. Применяемый страховщиком коэффициент от 1,0 до 3,1;

- наличие предшествующих собственников (имущество приобретено на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении, право собственности на имущество перешло по наследству, по праву правопреемника). Применяемый страховщиком коэффициент от 1,0 до 4,0;

- право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество. Применяемый страховщиком коэффициент от 0,6 до 1,0

- наличие и величина франшизы. Применяемый страховщиком коэффициент от 0,3 до 1,0;

- другие факторы, влияющие на вероятность страхового события.

3. В случае исключения из договора страхования риска потери (утраты) Страхователем застрахованного имущества в результате ограничения (обременения) права собственности на застрахованное имущество на основании вступившего в законную силу решения суда Страховщик применяет понижающей (от 0,7 до 0,99) коэффициент.

4. Совокупный коэффициент, примененный в рамках одного договора страхования, не может выходить за пределы от 0,1 до 10,0.